

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора
аренды муниципального нежилого здания (кадастровый номер: 33:22:011002:87),
расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Летне-Перевозинская, д.3,
общей площадью 278,1 кв.м
(лот №)

01 марта 2021 года

Время начала аукциона: 15 ч 05 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 35 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление
муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого здания (кадастровый номер: 33:22:011002:87), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Летне-Перевозинская, д.3, общей площадью 278,1 кв.м.

Целевое назначение: для организации музея.

Срок действия договора аренды: – с 15.03.2021 по 14.03.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2021 год: 677 879,92 руб. (Шестьсот семьдесят семь тысяч восемьсот семьдесят девять руб. 92 коп.) (без НДС).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2021 год) – 677 879,92 руб. (Шестьсот семьдесят семь тысяч восемьсот семьдесят девять руб. 92 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона – 33 894,00 руб. (Тридцать три тысячи восемьсот девяносто четыре руб. 00 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Заместитель председателя комиссии:

Секретарь аукционной комиссии:

Плужникова Т.А.

Члены аукционной комиссии:

Ермакова Н.Е.

Васильева В.Н.

На заседании присутствуют 5 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 71,4 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

В связи с временным отсутствием Масленниковой-Минеевой И.Г., полномочия секретаря аукционной комиссии исполняет Плужникова Т.А.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Смирновой Ю.А.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 26.02.2021 к участию в аукционе по лоту № 2 допущены следующие лица:

- ООО «Консалт» (ОГРН 1133328001663);

- Минькин Михаил Валерьевич;
- ИП Альмяшева Наталья Владимировна (ОГРНИП 311332719400021);
- ИП Ворошкевич Игорь Геннадьевич (ОГРНИП 304334029700060).

На аукционе присутствуют:

1. ИП Альмяшева Наталья Владимировна – в лице представителя по доверенности Богданова Ярослава Александровича - регистрационный номер участника аукциона - 102.
2. Минькин Михаил Валерьевич - регистрационный номер участника аукциона - 604.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 102: ИП Альмяшевой Натальей Владимировной, г.Владимир, ул.Сушевская, д.41-б, и составило 2 416 642,12 руб. (Два миллиона четыреста шестнадцать тысяч шестьсот сорок два руб. 12 коп.)

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 102: ИП Альмяшева Наталья Владимировна, г.Владимир, ул.Сушевская, д.41-б, и составило 2 413 252,72 руб. (Два миллиона четыреста тринадцать тысяч двести пятьдесят два руб. 72 коп.)

Победителем аукциона признан участник № 102: ИП Альмяшева Наталья Владимировна, г.Владимир, ул.Сушевская, д.41-б, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.




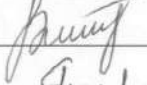
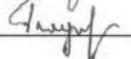
Договор аренды муниципального нежилого здания (кадастровый номер: 33:22:011002:87), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Летне-Перевозинская, д.3, общей площадью 278,1 кв.м, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.


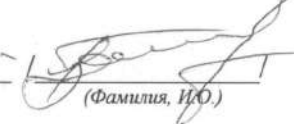
Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Ю.А. Смирнова
	Н.Е. Ермакова
	В.Н. Васильева
	Т.А. Плужникова

Победитель аукциона:

 (наименование должности, подпись)  (Фамилия, И.О.)